

全力呈现共同富裕和基本实现社会主义现代化县域美景  
推动“浙西新门户”共富成色更足省际联动窗口作用更凸显  
以“常·争”之势奋进

——学习贯彻落实县委十四届十一次全会精神大家谈(2)

全力呈现共同富裕和基本实现社会主义现代化县域美景

推动“浙西新门户”共富成色更足省际联动窗口作用更凸显

锚定县委全会提出的省际联动发展的浙西新门户目标,县发改局将以“常·争”之势勇担使命,聚焦规划引领、项目支撑、改革创新等重点方面狠抓落实,为共同富裕和基本实现社会主义现代化县域美景做出发改贡献。

高质量擘画“十五五”发展新蓝图。扎实编制“十五五”规划纲要,围绕新质生产力培育、科创提能升级、投资增效、民生创优、生态宜居等十方面,科学合理设置发展目标和主要任务,明确未来五年发展路径方向。谋划储备一批“十五五”重大项目,全力争取浙赣运河、通用机场等项目纳入国家、省级规划,为多年想干未干的重大项目建设保驾护航。目前,规划纲要(送审稿)已形成,其中重大项目“十五五”期间投资超千亿元。

## 勇当省际联动发展先行者 全力擘画浙西新门户图景

县发改局

高标准谋划激发重大项目强劲动能。加大分级协调机制推行力度,通过重大项目联席会议高频会商、“五大办”周例会精准下沉,加速破解项目落地与建设中的关键梗阻,推动投资放量提速。2026年,力争新建项目开工率一季度达50%以上、二季度超80%,全年重点项目投资突破100亿元。迭代升级“一把手”项目谋划擂台赛,力争全年新增储备亿元以上重大项目100个,新增落地转化30%以上。到2030年,确保千亿以上总投资,重点推进浙赣运河、公铁水联运、通用机场、S324、航电二期等支撑型重大项目开工建设,龙潭水库、航电枢纽等重点项目竣工投用。紧盯国家宏观政策走向和资金投向,聚焦城市有机更新、城乡融合、民生保障等领域,在保持专项债优势的同时,将

超长期特别国债和中央预算内资金作为新的增长极,力争资金争取总额再创新高。

高水平实现改革攻坚新突破。持续深化“两山”转化路径,推行两山基金市场化运作,做好产业基础培育和标杆项目打造,形成“培育—成熟—退出—再培育”的可持续机制;加强与高层次智库合作,探索设立两山转化“监测点”“观察点”,形成与两山转化领域专家常态化交流机制,全力打造“两山”理念实践样板地。探索省际全方位联动合作,抢抓国家战略机遇,完成衢饶示范区核心区先行启动区块开发建设,争取核心区剩余区块土地要素破解,与智造新城共同推进一个标志性产业落地;深化常玉战略合作框架协议,打造3项以上标志性合作成果。

## 聚焦能级跃升 聚力民生提质 奋力谱写“浙西新门户”住建崭新篇章

县住建局

2026年度县住建局将紧紧围绕“浙西新门户”建设总目标,以县委十四届十一次全会精神为指引,以“十五五”规划为抓手,紧扣城市能级提升与民生保障两大主线,加快完善基础设施建设,全面提升城市能级品质。

聚焦城市能级提升,构筑安全韧性宜居新标杆。一是强化重大项目牵引。围绕新型城镇化、城市更新等重点领域,2026年计划实施丽水依山隧道等16个重点项目,同步谋划“十五五”项目并争取政策性资金,为城市发展注入动能。二是筑牢城市安全防线。深化房屋安全动态监测与网格化管理,完善房屋安全档案数据库;借城市更新契机争取旧改资金消除住房安全隐患;强化市政设施全生命周期管理,提升应急响应能力。三是精细市容环境治理。

深化“一把剪刀”

“一把扫帚”改革,提升环卫作业机械化水平,推动垃圾分类落地见效,构建建筑垃圾全链条数字化监管体系。推进绿化“一廊一特色”改造与古树名木数字化保护,争创城市更新样板。

深化城乡融合发展,绘就共建共享共富新图景。一是加快基础设施一体化。推进城乡供水设施提升与智慧化改造,实现“同源、同网、同质、同监管、同服务”;高质量推进农村生活污水治理,提高设施到户率;加快燃气老旧管网改造与乡镇支线延伸,保障用气安全。二是推动美丽乡村全域提质。常态化开展农村危房巡查与解危,深化农房全生命周期管理,培育乡村建设工匠,推动农房改造与美丽宜居示范村创建,做好历史文化街区、名镇名村及历史建筑保护活化。三是推进城市更新与城镇建设样板创建。开展城市更新片区、社区与小城镇试点,滚动推进4个片区、4个社区、7个小城镇项目建设,持续申报更新案例与高质量样板。

统筹市场保障供给,构建住有优居新格局。一是建立多层次保障体系。修订公租房管理办法,完善保障房动态管理与进退机制;探索存量商品房转化

为保障房路径,保障困难群体住房需求。二是加强小区建设与管理。推广好房子建设,满足居民改善性需求;推进城市有机更新,完善小区功能品质;推广物业费联合监管机制,提升物业服务质量和水平。三是建立房地产要素联动机制。编制“十五五”住房发展规划,联动配置“人、房、地、钱”要素,促进房地产市场供需平衡;强化项目全流程监管,加大融资支持,推进现房销售,防范交付风险。

推动建筑业转型升级,激发产业内生增长新动能。一是加快产业培育拓链。落实建筑业扶持政策,加大引育力度,建立“链主”企业培育清单,构建“一主多元”业务格局。二是推动智能绿色转型。深化“浙里建”平台应用,提高智能化施工水平,提升新建建筑装配式比例,加速智能建造与绿色建筑技术应用。三是创新监管服务模式。推行企业“三色”分类管理与工程质量安全全链条监管;落实房地产项目“三阶段”业主开放日制度,引入社会监督;建立常态化政企沟通机制,精准响应诉求,营造优质发展环境。